

# Benennung eines Bauleiters/Fachbauleiters

Zutreffendes bitte ankreuzen  oder ausfüllen

An die Baurechtsbehörde

Aktenzeichen / Geschäfts-Nr. (Bitte stets angeben!)

Nr. im Bauantragsverzeichnis / Bauanzeigeverzeichnis

Eingangsvermerke der Behörde

## I. Bauleiterbestellung: In der Bausache

Bauherr: Name, Vorname bzw. Firma *), Anschrift, Telefon	Baugrundstück: Gemeinde, Gemarkung, Flur, -stück, Straße + Nr.
kurze Bezeichnung des Bauvorhabens	

bestelle ich als

Bauleiter  Fachbauleiter

Name, Vorname, Anschrift, Telefon

für das gesamte Vorhaben

für folgende Aufgaben:

**Einen etwaigen Wechsel in der Person des Fach-/Bauleiters werde ich rechtzeitig mitteilen.**

Bauherr: Datum, Unterschrift

## II. Bauleitererklärung:

Ich bin wie oben angegeben bestellt zum

Bauleiter  Fachbauleiter

Fach-/Bauleiter: Datum, Unterschrift

### Zur Beachtung:

Auf die besonderen Pflichten der am Bau Beteiligten nach der Landesbauordnung wird in diesem Zusammenhang hingewiesen.

\*) bitte Ansprechpartner anführen

### Wortlaut des § 45 LBO: Bauleiter

(1) Der Bauleiter hat darüber zu wachen, daß die Bauausführung den öffentlich-rechtlichen Vorschriften und den Entwürfen des Planverfassers entspricht. Er hat im Rahmen dieser Aufgabe auf den sicheren bautechnischen Betrieb der Baustelle, insbesondere auf das gefahrlose Ineinandergreifen der Arbeiten der Unternehmer zu achten; die Verantwortlichkeit der Unternehmer bleibt unberührt. Verstöße, denen nicht abgeholfen wird, hat er unverzüglich der Baurechtsbehörde mitzuteilen.

(2) Hat der Bauleiter nicht für alle ihm obliegenden Aufgaben die erforderliche Sachkunde und Erfahrung, hat er den Bauherren zu veranlassen, geeignete Fachbauleiter zu bestellen. Diese treten insoweit an die Stelle des Bauleiters. Der Bauleiter bleibt für das ordnungsgemäße Ineinandergreifen seiner Tätigkeit mit denen der Fachbauleiter verantwortlich.